



COMUNE DI CAROLEI
(Provincia di Cosenza)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 08 DEL 21/06/2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 16,30 in Carolei e nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge.

Alla prima convocazione ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

- 1) Franco GRECO presente
- 2) Anacleto FRANZOI presente
- 3) Francesco DE LUCA presente
- 4) Elio GIORNO..... presente
- 5) Rodolfo LEONETTI presente
- 6) Giorgio DE ROSE..... assente
- 7) Francesco IANNUCCI presente
- 8) Raffaella DAMIANO presente

Totale presenti n° 07 – Totale assenti n° 01

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Maria Rosa Falvo, incaricata della redazione del verbale della seduta.

La seduta è pubblica.

Considerato che il numero dei presenti è legale, il Presidente Franco GRECO dichiara aperta la seduta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014”;

SULLA PROPOSTA DEL PRESIDENTE;

Con voti favorevoli n°5 e n°2 contrari (Consiglieri di minoranza Iannucci e Damiano) espressi per alzata di mano da n. 7 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) LA NARRATIVA che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) Di approvare, come approva, la proposta di deliberazione, che viene allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014";
- 3) Di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione su apposito sito informatico ai sensi dell'art.1 - comma 3, del D.Lgs. n° 360/98, come modificato dall'art. 11 - comma 1, della legge 383 del 18/10/2001, secondo le modalità previste dal Decreto Ministeriale del 31/5/2002.
Indi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n°5 e n°2 contrari (Consiglieri di minoranza Iannucci e Damiano) espressi per alzata di mano da n. 7 consiglieri presenti e votanti, dichiara di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 (T:U.E.L.),

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Rosa FALVO

IL SINDACO
f.to Franco GRECO

COMUNE DI CAROLEI (Prov. di Cosenza)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 08/2014

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO – TRIBUTI**

FORMULA la proposta di deliberazione di seguito riportata:

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali veniva istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTO il decreto Legislativo n. 23 del 14/03/2012 con il quale venivano apportate significative modifiche alla originaria impostazione dell'Imposta Municipale Propria;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica della componente IMU;

VISTO il comma 380 dell'art 1 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, "legge di stabilità per l'anno 2013", che sopprime la riserva a favore dello Stato prevista dal comma 11 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, tuttavia riservando allo Stato tutto il gettito derivante dagli immobili di categoria D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 "legge di stabilità per l'anno 2014" il quale dispone che "Il comune con deliberazione del Consiglio Comunale può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille ;

VISTO il D.L. 6 marzo 2014 n. 16 che introduce modifiche all'Imposta unica comunale, incrementando l'aliquota TASI dello 0,8 per mille, elevando così il limite massimo delle aliquote TASI+IMU all' 11,4 per mille;

VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti e le tariffe relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- le deliberazioni sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 29.04.2014 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21.02.2014, con il quale è stato differito al 31.07.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali;

VISTO lo schema di bilancio per l'esercizio finanziario 2014, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 04/06/2014, e presentato per l'approvazione al Consiglio Comunale;

RITENUTO al fine di assicurare la copertura finanziaria necessaria all'attuazione dei programmi e progetti descritti nel documento di programmazione economico-finanziaria dell'Ente, di determinare per l'annualità 2014 le aliquote dell'imposta municipale propria IMU come appresso:

- Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9), e relative pertinenze 4,00 PER MILLE

- Altri fabbricati, ivi compresa la categoria catastale D, i terreni e le aree edificabile 10,60 PER MILLE
- detrazione di €.200,00, per l'abitazione principale(categorie catastali A/1, A/8 e A/9),

RISCONTRATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 42, comma del TUEL;

PROPONE DI DELIBERARE

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. DI DETERMINARE per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica come appresso:

Aliquote

A) **4,00 PER MILLE** - per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze;

B) **10,60 PER MILLE** - per gli altri fabbricati, ivi compresa la categoria catastale D, i terreni e le aree edificabili;

detrazioni abitazioni principale

A) detrazione di € 200,00 (comma 707 dell'art. 1 della Legge 147/2013) per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

2. DI DARE ATTO che con l'applicazione delle aliquote IMU e TASI non vengono superati i limiti nella determinazione delle aliquote, in quanto l'Ente non applica la tasi per l'anno 2014.

3. DI DARE ATTO che resta riservato allo Stato tutto il gettito derivante dagli immobili di categoria D calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;

4. DI DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014 e saranno valide anche per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione, come previsto dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;

5. DI TRASMETTERE la presente deliberazione in copia, ad avvenuta esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nel rispetto del comma 15, dell'art. 13, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201.

II RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to Dott. Giuseppe SICILIA

COMUNE DI CAROLEI - (Prov. di Cosenza)

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO - TRIBUTI

-----o0o-----

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014.

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Settore Economico Finanziario - Tributi

Si esprime parere favorevole

Carolei, lì 16/06/2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dott. Giuseppe SICILIA

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Settore Economico Finanziario – Tributi

Si esprime parere favorevole

Carolei, lì 16/06/2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dott. Giuseppe SICILIA

COMUNE DI CAROLEI (Cosenza)

P U B B L I C A Z I O N E

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito internet <http://www.comune.carolei.cs.it/sezione> di questo Comune a partire dal 24/06/2014 e vi resterà per 15 giorni consecutivi;

Carolei, 24/06/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Rosa FALVO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/06/2014

Carolei, 24/06/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Rosa FALVO

=====

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno __/__/2014 al giorno __/__/2014.

Carolei, __/__/2014

VISTO: IL SEGRETARIO COM/LE

IL MESSO COMUNALE