



COMUNE DI CAROLEI
(Provincia di Cosenza)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 09 DEL 27/07/2015

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU 2015

L'anno duemilaquindici il giorno ventisette del mese di luglio alle ore 17,35 in Carolei e nella solita sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge.

Alla prima convocazione straordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

- | | |
|-----------------------------|----------|
| 1) Franco GRECO | presente |
| 2) Anacleto FRANZOI | presente |
| 3) Francesco DE LUCA | assente |
| 4) Elio GIORNO | presente |
| 5) Rodolfo LEONETTI | presente |
| 6) Giorgio DE ROSE | assente |
| 7) Francesco IANNUCCI | presente |
| 8) Raffaella DAMIANO | presente |

Totale presenti n° 06 – Totale assenti n° 02

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Maria Rosa Falvo, incaricata della redazione del verbale della seduta.

La seduta è pubblica.

Considerato che il numero dei presenti è legale, il Presidente Franco GRECO dichiara aperta la seduta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU 2015";

SULLA PROPOSTA DEL PRESIDENTE;

Con voti favorevoli n°4, n°1 contrari (Consigliere di minoranza Iannucci) e n°1 astenuti (Consigliere di minoranza Damiano) espressi per alzata di mano da n. 6 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) LA NARRATIVA che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) Di approvare, come approva, la proposta di deliberazione, che viene allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: " DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU 2015";
- 3) Di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione su apposito sito informatico ai sensi dell'art.1 - comma 3, del D.Lgs. n° 360/98, come modificato dall'art. 11 - comma 1, della legge 383 del 18/10/2001, secondo le modalità previste dal Decreto Ministeriale del 31/5/2002.

Indi

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n°4, n°1 contrari (Consigliere di minoranza Iannucci) e n°1 astenuti (Consigliere di minoranza Damiano) espressi per alzata di mano da n. 6 consiglieri presenti e votanti, dichiara di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 (T:U.E.L.),

IL SEGRETARIO COMUNALE
fto Dott.ssa Maria Rosa FALVO

IL SINDACO
fto Franco GRECO

PROPOSTA ALLEGATA ALLA DELIBERA C.C. N°09/2015

COMUNE DI CAROLEI (Prov. di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2015 .

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO – TRIBUTI

FORMULA la proposta di deliberazione di seguito riportata:

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali veniva istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

VISTO il decreto Legislativo n. 23 del 14/03/2012 con il quale venivano apportate significative modifiche alla originaria impostazione dell'Imposta Municipale Propria;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica della componente IMU;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 "legge di stabilità per l'anno 2014" il quale dispone che "Il comune con deliberazione del Consiglio Comunale può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille ;

VISTO il D.L. 6 marzo 2014 n. 16 che introduce modifiche all'Imposta unica comunale, incrementando l'aliquota TASI dello 0,8 per mille, elevando così il limite massimo delle aliquote TASI+IMU all' 11,4 per mille;

VISTO l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti e le tariffe relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- le deliberazioni sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 15.05.2015 il quale è stato differito al 30.07.2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 21.06.2014 che fissava per l'annualità 2014 le aliquote dell'imposta municipale propria IMU come appresso:

- Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9), e relative pertinenze 4,00 PER MILLE

RITENUTO per l'anno 2015 di dover variare le suddette tariffe prevedendo una riduzione della tariffa per altri fabbricati diversi dall'abitazione principale che viene rideterminata nella seguente misura:

Altri fabbricati, ivi compresa la categoria catastale D, i terreni e le aree edificabile 7,60 PER MILLE

Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9), e relative pertinenze 4,00 PER MILLE

- detrazione di €.200,00, per l'abitazione principale(categorie catastali A/1, A/8 e A/9),

DATO ATTO CHE il **DL n. 4 del 24/01/2015** che rivede l'IMU agricola per il 2015, ha incluso il Comune di Carolei tra i Comuni parzialmente montani per cui sono esentati dal pagamento dell'IMU solo i terreni **posseduti e condotti** da CD o IAP e i terreni **posseduti** da CD o IAP e dati in fitto/comodato ad altri CD o IAP

CHE i terreni/terreni agricoli sono soggetti a IMU ad aliquota ordinaria deliberata dal Comune con aliquota variabile dal 4,6 per mille al 10,6 per mille.

RITENUTO per l'anno 2015 di determinare per i terreni agricoli l'aliquota nella misura minima fissata dalla legge pari a 4,60 per mille;

RISCONTRATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 42, comma del TUEL;

PROPONE DI DELIBERARE

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. DI DETERMINARE per l'anno 2015 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica come appresso:

Aliquote

A) **4,00 PER MILLE** - per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze;

B) **7,60 PER MILLE** - per gli altri fabbricati, ivi compresa la categoria catastale D, i terreni e le aree edificabili;

C) **4,60 PER MILLE** per i terreni agricoli;

detrazioni abitazioni principale

a) detrazione di € 200,00 (comma 707 dell'art. 1 della Legge 147/2013) per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

esenzione:

a) per i terreni agricoli **posseduti e condotti** da CD o IAP e i terreni **posseduti** da CD o IAP e dati in fitto/comodato ad altri CD o IAP

2. DI DARE ATTO che con l'applicazione delle aliquote IMU e TASI non vengono superati i limiti nella determinazione delle aliquote, in quanto l'Ente applicherà la tasi nei limiti consenti dalla legge.

3. DI DARE ATTO che resta riservato allo Stato tutto il gettito derivante dagli immobili di categoria D;

4. DI DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2015 e saranno valide anche per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione, come previsto dall'art. 1 comma 169 della L. 296/2006;

5. DI TRASMETTERE la presente deliberazione in copia, ad avvenuta esecutività, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nel rispetto del comma 15, dell'art. 13, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201.

II RESPONSABILE DEL SETTORE

f.to Dott. Giuseppe SICILIA

COMUNE DI CAROLEI (Cosenza)

P U B B L I C A Z I O N E

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:
~~X~~ è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito internet <http://www.comune.carolei.cs.it/sezione> di questo Comune a partire dal 30/07/2015 e vi resterà per 15 giorni consecutivi;

Carolei, 30/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Rosa FALVO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30/07/2015

Carolei, 30/07/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Maria Rosa FALVO

=====

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno __/__/2015 al giorno __/__/2015.

Carolei, __/__/2015

VISTO: IL SEGRETARIO COM/LE

IL MESSO COMUNALE

E' copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale



Comune di Carolei

Albo Pretorio

Settore Amministrativo e Affari Generali

Data di inizio affissione: 30/07/2015 Data di fine affissione 14/08/2015

Sezione: Delibere di consiglio

Ente mittente	Comune di CAROLEI
U.O.R. Mittente	Settore Amministrativo e Affari Generali
Nr.atto	09
Data atto	27/07/2015
Oggetto	Determinazione aliquote IMU 2015

Il responsabile della pubblicazione

Antonio Greco

Per copia conforme
all' Originale
Carolei, il 30/07/2015
Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
REG. 0437/2015