



**“Solo quelli che sono così folli da pensare di cambiare il mondo, lo cambiano davvero”**

*Albert Einstein*

## Premessa

Il pensiero fondante del Gruppo Rinascita si basa sulla consapevolezza che **impegno, onestà e coraggio** siano gli elementi essenziali per poter operare un cambiamento radicale all'interno di una comunità:

- **Impegno** finalizzato alla risoluzione dei problemi reali dei cittadini e inteso come effettiva concretizzazione di un programma che, lungi dall'essere utopico o semplice “spot elettorale” si traduca, invece, in un vero patto di **corresponsabilità** con i cittadini e le cui linee-guida, orientate al bene comune, siano: professionalità e serietà nella progettazione, nelle scelte e nelle decisioni.
- **Onestà e coraggio** nel dire sempre la verità ai cittadini, nell'operare scelte eque e responsabili, ma soprattutto, nel **ribaltare** la consuetudine, ormai diffusa, di una politica basata su false promesse e facili compromessi.

Il nostro modo di fare politica ha come obiettivo principale la condivisione di idee e progetti che tendono alla crescita **culturale, sociale ed economica** del nostro territorio e con questo spirito il Gruppo Rinascita ha elaborato un **programma** ispirato ai principi di semplicità, credibilità e reale fattibilità nel breve-medio periodo.

---

## Proposte programmatiche

### ✦ Azioni volte alla riqualificazione e rivitalizzazione del Centro Storico

#### 1) Agevolazioni per lo sviluppo di nuove attività commerciali e produttive nel centro storico

Al fine di incentivare la creazione di nuove attività, nell'ambito delle azioni volte a rivitalizzare il Centro Storico, verrà predisposto un Regolamento che disciplini la concessione di **agevolazioni fiscali e tributarie** a soggetti che intendano realizzare **attività imprenditoriali di specifica tipologia**, con sede operativa e/o unità locale situate nel Centro Storico del Comune (*riduzione del 50% della tariffa sulla Raccolta dei Rifiuti - Esenzione triennale IMU per gli immobili sedi operative di società*). Inoltre, le aziende che hanno come fulcro delle loro attività, l'artigianato locale e/o il commercio di prodotti tipici locali e che intendono esporre e commercializzare i loro prodotti nel contesto del centro storico (nel periodo estivo), **saranno esentate dal pagamento della Tassa di occupazione del suolo pubblico**. Il Comune parteciperà, in misura del 50%, alle spese relative al consumo di energia elettrica.

#### 2) Agevolazioni per il Recupero di immobili nel centro storico

Saranno messe in atto forme di **agevolazione** per il pagamento dell'intera quota di **interessi** su eventuali **mutui** concessi ai beneficiari dagli Istituti di Credito, per la realizzazione di interventi di **recupero di immobili** con destinazione residenziale e non, ma **ubicati** nel Centro Storico e/o in zone assimilabili in virtù delle peculiarità storiche, ambientali e paesaggistiche che evidenziano.

Saranno, altresì, concesse **agevolazioni fiscali e tributarie** (*esenzione pagamento IMU e Tariffa Raccolta Rifiuti per 5 anni*) a soggetti che intendono realizzare interventi di **recupero di immobili** con destinazione residenziale e non, ma ubicati nel Centro Storico e/o in zone assimilabili in virtù delle peculiarità storiche, ambientali e paesaggistiche che evidenziano.

## ✦ Azioni volte alla riqualificazione e rivitalizzazione delle zone periferiche

### 1) Riqualificazione della zona residenziale di Vadue

Saranno messe in atto tutte le condizioni necessarie per valorizzare le strutture esistenti. Particolare attenzione sarà rivolta al **Parco Storico**, intercettando ogni possibile canale di finanziamento utile a risollevere **Palazzo Civitella** dallo stato di degrado in cui sta pericolosamente scivolando. Saranno avviati i contatti necessari con la **Sovrintendenza alle Belle Arti** per ottenere il restauro urgente degli affreschi che decorano il **Ninfeo** al fine di evitare che un tale patrimonio di ingente valore storico e artistico vada inesorabilmente perduto.

Sarà, altresì, valorizzata la zona dell'ex "**Pastificio Lecce**" attraverso la creazione, in accordo con la proprietà, di un **Polo Commerciale** che preveda la compartecipazione del Comune, in modo che il territorio di Carolei possa godere di nuove opportunità lavorative, particolarmente utili per quei cittadini che si trovano in stato di disoccupazione o inoccupazione.

Sarà messo in atto, inoltre, tutto il nostro impegno per:

- ✓ impedire, con ogni mezzo lecito, la realizzazione del Progetto di Edilizia Sociale che avrebbe dovuto interessare tale zona;
- ✓ creare, a Vadue, il distacco di alcuni Uffici Comunali;
- ✓ installare le telecamere di video sorveglianza a fronte di un aumento notevole di atti vandalici e furti.

## ⚡ Azioni volte alla riqualificazione dei servizi pubblici

### 1) Manutenzione del territorio

**Strade e verde pubblico** - Si coinvolgeranno le ditte e le cooperative locali (*che saranno incentivate*) per realizzare un efficiente servizio di manutenzione delle strade e del verde pubblico che preveda: la pulizia delle cunette, i rifacimenti di tratti di marciapiedi danneggiati, la rimozione della neve ecc.. Saranno, altresì pianificati gli interventi utili a garantire il superamento di eventuali situazioni emergenza

**Rete idrica e fognante** - Si procederà alla verifica e al monitoraggio dell'intera rete idrica con l'individuazione ed il risanamento delle criticità. Saranno riattivati il depuratore e i sistemi di pompaggio dei liquami. Si procederà all'eliminazione totale delle fogne a cielo aperto presenti sul territorio.

**Pubblica illuminazione** - Sarà messa in sicurezza l'intera rete con rifacimenti di tratti particolarmente degradati. Saranno ammodernati i quadri elettrici di comando. Sarà attuato il prolungamento della rete in zone di espansione urbanistica. Sarà migliorata l'efficienza energetica degli impianti e si avvierà lo sfruttamento di fonti alternative per giungere all'autosufficienza energetica

**Randagismo** - Nell'ambito delle azioni rivolte alla vigilanza del territorio, particolare attenzione sarà rivolta alla lotta e alla prevenzione del randagismo, triste fenomeno legato al maltrattamento e all'abbandono degli animali, in particolare dei cani.

Verranno, pertanto, studiate opportune misure di monitoraggio e prevenzione volte:

- ✓ alla tutela degli animali
- ✓ alla salute del cittadino
- ✓ al decoro urbano

per arginare questo problema che costituisce, sicuramente, un fenomeno preoccupante nel nostro Comune.

Si coinvolgerà, perciò, l'ASP per la registrazione e la sterilizzazione di tutti i randagi.

Si punterà a coinvolgere la cittadinanza, a livello di volontariato, per la creazione del "cane di quartiere"

## **2) Rifacimento e ristrutturazione del Cimitero Comunale**

Saranno avviate le procedure necessarie a ridare dignità ad un luogo che rimane il simbolo del senso di rispetto che una comunità è capace di esprimere.

## **3) Individuazione e realizzazione di una via di strada alteruga verso Mendicino**

Tale opera sarà realizzata a vantaggio delle esigenze dei cittadini che abitano le zone di Lacconi e Treti.

### **✚ Azioni volte all'efficientamento del Sistema Raccolta Rifiuti**

Espletamento adempimenti previsti per un nuovo bando di gara per la raccolta dei rifiuti al fine di non operare in "emergenza".

Sono previste 2 fasi:

- ✓ **1<sup>a</sup> fase**: raccolta della spazzatura porta a porta, con l'introduzione di meccanismi premianti per chi si impegna nella differenziazione dei rifiuti.
- ✓ **2<sup>a</sup> fase**: creazione di isole ecologiche interrate dotate di sistemi automatici di pesatura. Superamento della tassazione a metro quadrato ed introduzione di una tassazione proporzionale al peso dei rifiuti prodotti. Bonifica del territorio dalle discariche abusive.

### **✚ Azioni volte al miglioramento dei Servizi sociali**

Ampliamento del servizio di assistenza domiciliare attraverso la redazione del Regolamento dei Servizi Sociali e la creazione di una struttura di intervento.

Riduzione delle tariffe comunali pari al 50% (*rateizzabili a tasso 0*) per:

- ✓ ***Pensionati che percepiscono solo la pensione sociale***
- ✓ ***Famiglie al cui interno vive un componente con disabilità superiore al 75%***
- ✓ ***Famiglie numerose con redditi mensili netti fino a € 1.000,00***

Riduzione delle tariffe Comunali del 100% per i residenti all'estero che sono possessori di immobili non abitati e che periodicamente, ritornano nel il nostro paese.

#### ✦ **Azioni volte al rafforzamento delle politiche scolastiche**

Sarà nostro impegno dedicare un'attenzione particolare alle esigenze della Scuola, spinti dalla consapevolezza che essa non è una struttura fine sé stessa, ma accoglie ed educa i nostri bambini e ragazzi, formando i protagonisti della Carolei di domani

Pertanto, nei limiti delle competenze assegnate dalla legge ai Comuni e avviando un piano di collaborazione e dialogo costruttivo tra Scuola ed Ente locale, si prevedono azioni di salvaguardia e miglioramento sia delle strutture che dei servizi

##### **1) Riqualificazione degli edifici scolastici:**

Reperimento di fondi da Enti sovracomunali per finanziare l'adeguamento alle norme di sicurezza di tutti gli edifici scolastici ricadenti nel territorio comunale

Manutenzione costante degli stessi edifici (riparazione infissi, tinteggiatura, pulizia cortili, acquisto nuovi arredi...ecc.)

Realizzazione delle infrastrutture necessarie a rendere più agevole e funzionale l'utilizzo della Palestra della Scuola "Quinto Quintieri" anche da parte delle Associazioni Sportive, favorendone l'utilizzo per attività rivolte prevalentemente ai ragazzi

##### **2) Miglioramento dei servizi scolastici**

Miglioramento in termini di sicurezza del servizio di Scuolabus, necessario soprattutto per i bambini ed i ragazzi che abitano nelle zone periferiche del paese

Adeguamento scrupoloso del servizio mensa alla normativa vigente e attenta sorveglianza sia della qualità merceologica degli alimenti che della buona organizzazione e conduzione del servizio medesimo

##### **3) Progettualità condivisa**

Avvio di un rapporto costante e dinamico con l'Istituzione scolastica per la realizzazione di attività che rendano la Scuola un polo culturale e un centro di formazione permanente, aperta, quindi non solo per i ragazzi, ma anche per gli adulti

- ✓ In sintonia con l'organizzazione dell'Istituto Comprensivo, è nostra intenzione avviare un **Progetto di pre/post-scuola**, curato da personale con specifica preparazione, finalizzato ad agevolare le famiglie che

hanno esigenze di lasciare i ragazzi prima dell'inizio dell'orario scolastico o dopo il termine di questo.

- ✓ Possibilità di tenere la scuola aperta anche dopo l'orario scolastico (come suggerito dal MIUR) contribuendo a renderla un luogo sempre più confortevole ed un ambiente formativo e stimolante dove si possano praticare altre attività come sport, arte, attività culturali di vario genere
- ✓ Saranno, altresì, favorite e supportate tutte quelle iniziative, strettamente collegate alla comunità, che coinvolgano gli studenti sia all'interno che all'esterno della scuola, al fine di valorizzare ogni fattiva partecipazione alla vita del Comune da parte degli studenti e degli insegnanti accogliendo e stimolando ogni proposta culturale.

Per rendere fattibili le proposte sopra esposte, saranno intercettati tutti i possibili canali di finanziamento.

#### ✦ **Azioni svolte alla rivitalizzazione sociale, sportiva e culturale**

##### **1) Sport**

Rifacimento e accurata manutenzione di tutti gli impianti sportivi presenti sul territorio sfruttando finanziamenti specifici e/o utilizzando fondi previsti dal Credito sportivo, al fine di garantire e incentivare l'uso della pratica sportiva specialmente in ambito giovanile.

##### **2) Associazioni**

Incentivazione dell'associazionismo e valorizzazione delle associazioni già presenti sul territorio (*culturali, sportive, di volontariato...*)

Sostegno e supporto a tutte le iniziative che tenderanno a coinvolgere le nuove generazioni in attività riguardanti la partecipazione alla vita sociale e culturale del paese e che coinvolgeranno, oltre le associazioni, anche la Scuola, le famiglie, la Parrocchia allo scopo di favorire la socializzazione, il senso di appartenenza comunitario, l'identità e l'arricchimento culturale.

##### **3) Cultura.**

Investire nella cultura è il modo migliore, soprattutto in una realtà piccola come la nostra, per aiutare la comunità stessa a crescere e a raggiungere una coesione ed un'appartenenza sociale proiettata nel futuro e per questo pensiamo che l'Amministrazione debba essere, nello stesso tempo, promotrice d'iniziative culturali e sostenitrice di fa cultura.

✓ Le attività

Il nostro territorio, come specificato sopra, ha associazioni che svolgono attività ricreative, culturali e di aggregazione ma tutto il loro impegno e sforzo molto spesso non genera una partecipazione ampia. È necessario, quindi, privilegiare l'incontro tra le diverse associazioni, incentivando un lavoro collaborativo e dando visibilità alle iniziative promosse così da favorire la partecipazione di tutti i cittadini. Il complesso delle attività dovrà, quindi, inserirsi in percorsi organici, comuni e condivisi e non limitarsi ad interventi sporadici e slegati tra loro.

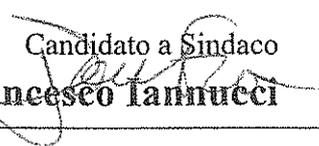
✓ Il patrimonio

Abbiamo la fortuna di possedere un ingente patrimonio storico-artistico-culturale del quale fanno parte personalità artistiche di rilievo, importanti strutture architettoniche, siti archeologici, riferimenti storico-legendari di notevole rilevanza...ma tutto questo, a causa di una prolungata negligenza istituzionale, rimane ancora, per buona parte, sconosciuto dentro e fuori i nostri confini comunali. Riteniamo, pertanto, estremamente necessario procedere ad una ricognizione organica di tale patrimonio per poi valorizzarlo in modo opportuno, agendo in sintonia con le associazioni e attivando adeguate azioni di promozione del territorio che ne prevedano anche l'inserimento in percorsi di turismo culturale di nicchia, magari con risvolti enogastronomici alla scoperta dei sapori e luoghi tipici del territorio caroleano, in modo garantire un ritorno anche in termini economici da non sottovalutare.

## Conclusione

Per realizzare quanto elencato non si potrà prescindere:

- ✦ dall'impegno costante che sarà profuso per individuare *opportuni finanziamenti* a livello *regionale e/o europeo*
- ✦ dalla stesura di *progetti* idonei ad ottenere i suddetti finanziamenti.

Candidato a Sindaco  
  
Francesco Iannucci

---